

ក្រសាគមឌ

ក្រសិទ្ធិភាពនៃការប្រព័ន្ធឌីជីថលបច្ចុប្បន្ននៃការ

នាំឈាមខ្សោយបែន្ទាន់នៃការ និង

នឹងការសំណងខ្សោយបែន្ទាន់នៃការបច្ចុប្បន្ននៃការ

នគរបាល

- ស្នូលិកប្រជាពលរដ្ឋបានបិទមាណី លើការ លួតលាស់
របស់ស្តីចិន៖
- ទិន្នន័យនៃដំណោះស្រាយចិន៖
- វិភាគសេដ្ឋកិច្ច ក្នុងការដំណោះស្រាយចិន៖

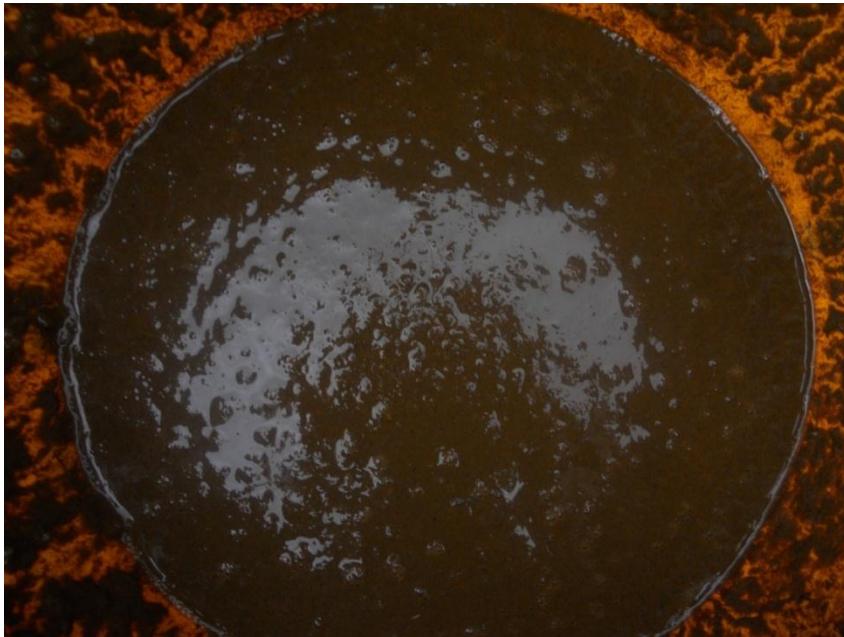
ទិន្នន័យ

កសិករចំនួន ៥៥៥ ពេន្ធសារពន្លេភូមិ ទំពុន យុំ ការបេង ស្មុកសំរាងទងខេត្តកំពង់ស្ទឹ



៤

សំគាល់សំរាប់លិនិត្យ



ជីការសំណាល់ទ្វាតើវិវឌ្ឍនិក

ការថ្មីនិក



ជីវាកសំណាល់ទ្វាតិវិរីនុស្សនគារ



ការធ្វើត្រព្យិនៃអង្គាម



ចង្វែង

៩. ប្រើជាកកសំណល់ដីវិវឌ្ឍនឹងទីក និងទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងគោរកទៅលើដំណោះស្រាយដី៖

- ប្រើជាកកសំណល់ដីវិវឌ្ឍនឹងទីកត្រាប់បាតចំនួន១,៥លីត្រ/ម៉ោង លាយកាកសំណល់ទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងគោរក ចំនួន១តក្រ/ម៉ោង
- បំបែន ១ស្អាតបៀបន្ទាប់ពីស្អួលរួចនៅពេលដកស្អោតនិងផ្សាយដីដោយដាក់ជាកកសំណល់ទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងចំនួន ១លីត្រ លាយទិកលីត្រ ក្នុងផ្ទៃដី១ម៉ោងត្រាការ់ ម៉ោង លាយកាកសំណល់ទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងគោរក ចំនួន១តក្រ/ម៉ោង

- បំបែនមួយសត្វាប័បន្ទាប់មកទ្រូវតាំងដោយជាក់ដីការកសំណល់ឡើងដីរុស្សនទឹកចំនួន
១លិត្រលាយទឹក ពលិត្រ ក្នុង ផ្លូវឱះម៉ែត្រការ៩ ម៉ោលយការកសំណល់ឡើងដីរុស្សន
គោក ចំនួន១គក្រ/ម^២
- ចន្ទានេះគុម្ភ ២០សម X ២០សម
- រងចិត្តសាចនីចំនួន២ដែលមានទំហំ១ម៉ែត្រ X ១០ម៉ែត្រ
- បានប្រើដីការកសំណល់ឡើងដីរុស្សនទឹកសរុបចំនួនពេលិត្រ និង
ដីការកសំណល់ឡើងដីរុស្សនគោកសរុបចំនួន ៦០គក្រ ក្នុងមួយគ្រឿង

៤. ប្រើដឹកសំណល់ទ្វានីរុស្សនទីកជាមួយធ្យេងអង្គមទោលើដំណោះស្រាយនឹង

- ប្រើដឹកសំណល់ដីវិនិច្ឆ័យទីក្រោប់បាតចំនួន៣,៥លីត្រ/ម៉ោងធ្យេងអង្គមចំនួន១គត្រ/ម៉ោង
- បំបន ១ស្តីហ៊ូបន្ទាប់ពីស្តីងរចនោពេលដកសេវានិងប្រាយដីដោយដាក់ជីកកសំណល់ទ្វានីរុស្សនទីកចំនួន ១លីត្រ លាយទីកណលិត្រក្នុងផ្ទៃដី១ម៉ោងការនិងធ្យេងអង្គមចំនួន១គត្រ/ម៉ោង

-បំបនមួយស្ថាបៀបនាប់មកទ្រូវតាំងដោយដាក់ដីការកសំណល់ឡើងដឹងរីអស់នឹងទីកចំនន

១លីត្រលាយទីក ៣លីត្រ ក្នុងផ្ទះដី ១ម៉ែត្រការៈ

និងធ្វើដំឡើងអង្គាមចំននៗ ១គតក្រ/ម៉ែត្រ

-ចន្លោះគុម ២០សម × ២០សម

-រងពិសោធន៍ជំនួន២ដំលមានទំហំ១ម៉ែត្រ × ១០ម៉ែត្រ

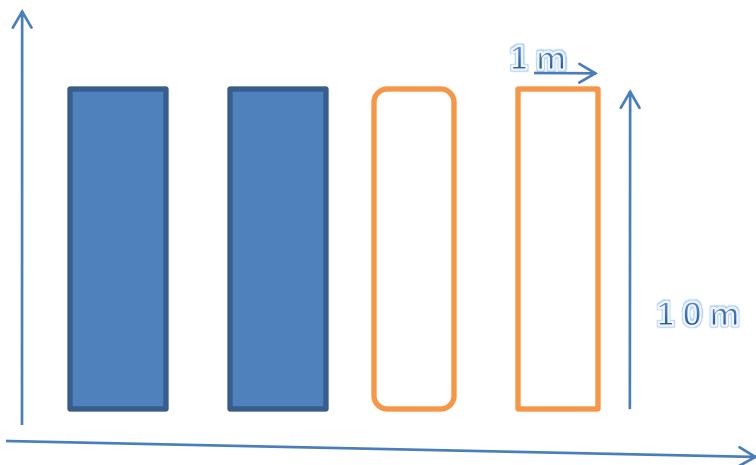
-បានប្រើដីការកសំណល់ឡើងដឹងរីអស់នឹងទីកសរុបចំននៗ ១០លីត្រ និង ធ្វើដំឡើងអង្គាម

សរុបចំននៗ ១០គតក្រ ក្នុងមួយគ្រឿង

រាជអ្នកបង្កើតដែលមានការងារ

ប្រើជាការសំណល់ជីវិតស្ថិនទឹក ជាមួយនិងជាការសំណល់ច្បាប់ជីវិតស្ថិនទេ

ប្រើជាការសំណល់ជីវិតស្ថិនទឹក ជាមួយផ្លូវការ



សំគាល់ (តម្លៃស្ថិតិថ្មីដែលលក់ក្នុងទីផ្សារក្រោម= ៤០០០រៀល

ឯកត្រាបន្ទូនបន្ថែម

| ៩ | ទិន្នន័យសរុប | ឯកត្រាបន្ទូន/១៦០ ម ^២ | ឯកត្រាបន្ទូន/១៦០ ម ^២ |
|---|--------------|---------------------------------|---------------------------------|
| ២ | ចំណួល | ៥៦២.០០០រៀល | ៧៨៨.០០០រៀល |
| ៣ | ចំណាយ | ២៥៦.០០០រៀល | ២៥៦.០០០រៀល |
| ៤ | ចំណោញ | ៣០៦.០០០រៀល | ៤៤២.០០០រៀល |
| | អត្រាចំណោញ | ១៣៩ភាពរយ | ១៥ភាពរយ |

-ដោយយកទិន្នន័យបុរីសាធារណ៍ទី១ប្រចាំបានមួយបុរីសាធារណ៍ទី២

គីបុរីសាធារណ៍ទី២ទទួលបាន ទិន្នន័យ

ខ្លួនជាបុរីសាធារណ៍ទី៣ចំនួន១១៨គ្រក/១០០ម^២ ។

-ដោយយកអត្រាចំណោញបុរីសាធារណ៍ទី១ប្រចាំបានមួយបុរីសាធារណ៍ទី២

គីបុរីសាធារណ៍ទី២ ទទួល បាន ត្រាចំណោញ ខ្លួនជាបុរីសាធារណ៍ទី១ចំនួន៣៥% ។

-ដោយគុណភាពស្តូចនឹងរបុរីសាធារណ៍ទី១ ប្រចាំបានមួយបុរីសាធារណ៍ទី២

គីបុរីសាធារណ៍ទី២ ធានស្តូ ដើម្បីរាយថ្វាសមានពាណិជ្ជការ

៤. ទេរបន្ទីតវិថាង់ :

ក្រាយពិធីសោធនីរួចមកការដំណឹងការបែងចែកនឹង ដោយប្រើដីការសំណល់ទូរជីវិស្ស័ន្ន និង ផ្លូវ អន្តាម យើង យើង ប្រើបញ្ជាប្រុកពិសោធនីទី២ ទិន្នន័យខ្ពស់ជាងប្រុកពិសោធនីទី១ចំនួន ១១៨គ្រ/១៩០ម^២ ។ ចំណាក អត្រាចំណោត ប្រុក ពិសោធនីទី២ អត្រាចំណោតខ្ពស់ជាងប្រុកពិសោធនីទី១ចំនួន ៣៤% ។ ដូច្នះបិរិយាណដីការសំណល់ទូរជីវិស្ស័ន្នគោរកនិង ផ្លូវ អន្តាម:

- ប្រើដីការសំណល់ទូរជីវិស្ស័ន្នក្រោប់បាត ១.៥លីត្រា/ ម^២ និងផ្លូវ អន្តាម ១គ្រ/ ម^២
- បំបែនលើក ១ចំនួន ១សប្តាហីក្រាយដាំ ប្រើដីការសំណល់ទូរជីវិស្ស័ន្ន ១លីត្រ/ ម^២ ដោយលាយ ជាមួយ ទីក ៣លីត្រ និងផ្លូវ អន្តាម ចំនួន ១គ្រ/ ម^២
- បំបែនលើក ២ចំនួន ១សប្តាហីក្រាយដាំ ប្រើដីការសំណល់ទូរជីវិស្ស័ន្ន ១លីត្រ/ ម^២ លាយជាមួយ ទីក ៣លីត្រ និងផ្លូវ អន្តាម ចំនួន ១គ្រ/ ម^២

សមស្របជានេះ ទៅនិងដំណាំសែបីនឹង: ព្រោះវាដើម្បីអាយដំណាំសែបីនឹង: មានជាន់សែបីមានទំហំធំ, ស្រួល ដែលផ្តល់ នូវទិន្នន័យ ត្រឹមជានេះ ហើយទទួលបានប្រាកចំណោតប្រើប្រាស់ជានេះ ។

ការព្រឹមនៃការការណែនាំផលិតជ្រើននៃអ្នកសរុបដែលបានបង្កើតឡើង



ក្រសាគមឌ

ប្រជុំតាវលការប្រើប័ណ្ណការនៃជាន់ខ្លួនដីទីន្ត្រូវិភាគ
បាមុយប្រើប័ណ្ណការនៃជាន់ខ្លួនដីទីន្ត្រូវិភាគន និង
ប្រើប័ណ្ណការនៃជាន់ខ្លួនដីទីន្ត្រូវិភាគបាមុយប្រុងប្រាក់

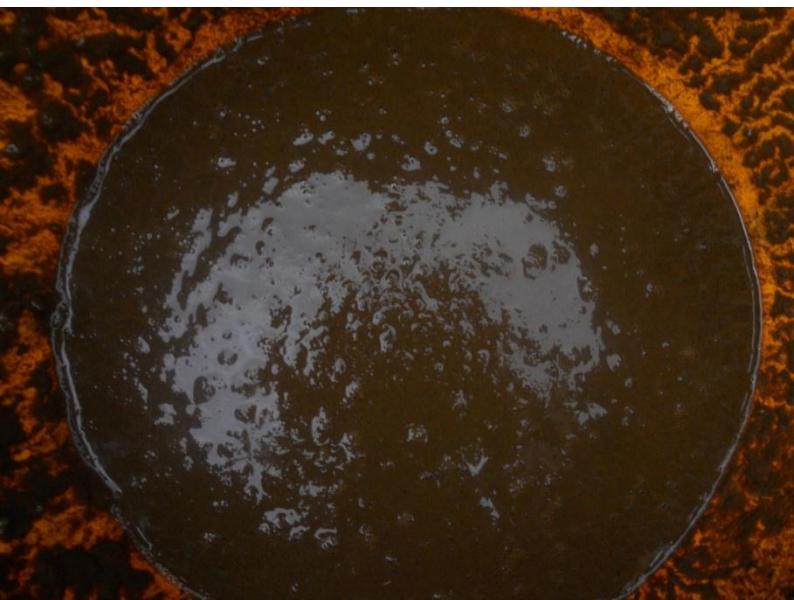
ិសំឡុងព្រៃន

កសិករចំនួន ៥គ្រូសារ នៅភូមិ ទំពុង យុ ការបែង ស្ថិក សំរាងទេស ខេត្ត ពំពេជ្រី

នគរបាល

- ស្ថិស្តិសំណង់ពីប្រសិទ្ធភាពនៃបិរិយាណី លើការ
លួតលាស់របស់ស្ថិស្តិសំណង់
- ទិន្នន័យនៃដំណោះស្រាយស្ថិស្តិសំណង់
- វិភាគសេដ្ឋកិច្ច ក្នុងការដំណោះស្រាយស្ថិស្តិសំណង់

សំគាល់និរបតេយ្យ



ជីការសំណាល់ទ្វាតើអិលីនទឹក



ការចែងទឹក

បើសរុបតិចនៅក្នុងព្យាយុទ្ធសាស្ត្រ



ការធ្វើតង្វែងអង្គាម



ចង្វែង

៩. ប្រើជាកកសំណល់ដីវិវឌ្ឍនឹងទីក និងទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងគោរកទៅលើដំណោះស្រាយដី៖

- ប្រើជាកកសំណល់ដីវិវឌ្ឍនឹងទីកត្រាប់បាតចំនួន១,៥លីត្រ/ម៉ោង លាយកាកសំណល់ទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងគោរក ចំនួន១តក្រ/ម៉ោង
- បំបែន ១ស្អាតបៀបន្ទាប់ពីស្អួលរួចនៅពេលដកស្អោតនិងផ្សាយដីដោយដាក់ជាកកសំណល់ទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងចំនួន ១លីត្រ លាយទិកលីត្រ ក្នុងផ្ទៃដី១ម៉ោងត្រាការ់ ម៉ោង លាយកាកសំណល់ទ្វាត់ដីវិវឌ្ឍនឹងគោរក ចំនួន១តក្រ/ម៉ោង

-បំបែនមួយសត្វាប័បន្ទាប់មកទ្រូវតាំងដោយជាក់ដីការកសំណល់ឡើងដីរុស្សនទឹកចំនួន
១លិត្រលាយទឹក ពលិត្រ ក្នុង ផ្ទើដី១ម៉ែត្រការ៩ ម៉ោលយការកសំណល់ឡើងដីរុស្សន
គោក ចំនួន១គក្រ/ម៉ោ

- ចន្ទានេះគុម្ភ ២០សម \times ២០សម

-រងចិត្តសាចនីចំនួន២ដែលមានទំហំ១ម៉ែត្រ \times ១០ម៉ែត្រ

-បានប្រើដីការកសំណល់ឡើងដីរុស្សនទឹកសរុបចំនួនពេលិត្រ និង
ដីការកសំណល់ឡើងដីរុស្សនគោកសរុបចំនួន ៦០គក្រ ក្នុងមួយត្រួសរ

៤. ប្រើជាកសំណល់ទ្វាឌីរុស្សនទីកជាមួយធ្យេងអង្គាមទៅលើដំណោះស្រីចន្ទៃ៖

- ប្រើជាកសំណល់ជីវិធម៌ស្ថិតក្រោមប៉ាប៉ូតម៉ោង ៣, ៥លីត្រ/ម^២និងធ្យេងអង្គាមចំនួន ១គ្រឿង/ម^២
- បំបែន ១ស៊ូហីបន្ទាប់ពីស្តីឱ្យរចនោពេលដកសេឡានិងប្រាយជីដោយដាក់ជីកកសំណល់ទ្វាឌីរុស្សនទីកចំនួន ១លីត្រ លាយទិកលីត្រក្នុងផ្ទៃដីទៅដំឡើងក្នុងប្រាយជីដោយដាក់ជីកកសំណល់ទ្វាឌីរុស្សនទីកចំនួន ១គ្រឿង/ម^២

-បំបនមួយស្ថាបៀបនាប់មកទ្រូវតាំងដោយដាក់ដីការកសំណល់ឡើងដើរអស់នឹងទីកចំនន

១លីត្រលាយទីក ៣លីត្រ ក្នុងផ្ទះដី ១ម៉ែត្រការៈ

និងធ្វើដំឡើងអង្គាមចំននៗ ១គតក្រ/ម៉ែត្រ

-ចន្លោះគុម ២០សម × ២០សម

-រងពិសោធន៍ជំនួន២ដំលមានទំហំ១ម៉ែត្រ × ១០ម៉ែត្រ

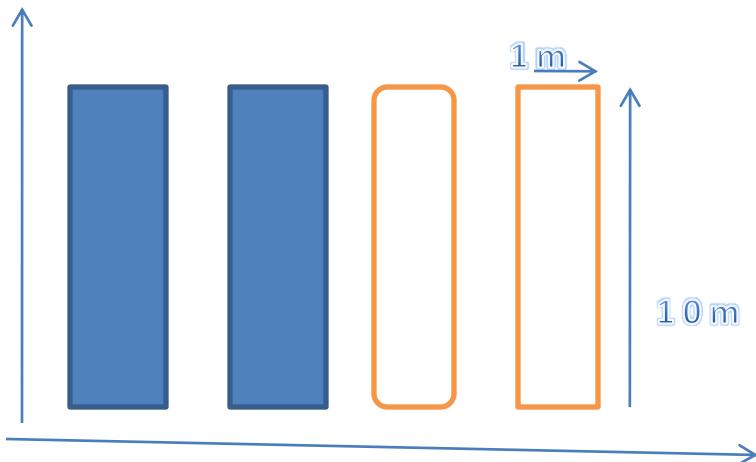
-បានប្រើដីការកសំណល់ឡើងដើរអស់នឹងទីកសរុបចំននៗ ១០លីត្រ និង ធ្វើដំឡើងអង្គាម

សរុបចំននៗ ១០គតក្រ ក្នុងមួយគ្រែសារ

រាជអ្នកបង្កើតដែលមានស្ថាបន្ទាយ

ប្រើប្រាស់ការសំណល់ជីវិតស្ថិតិក ជាមួយនឹងការសំណល់ច្បាប់ជីវិតស្ថិតិក

ប្រើប្រាស់ការសំណល់ជីវិតស្ថិតិក ជាមួយផ្លូវការអភិវឌ្ឍន៍



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

| ល.ស | នាម និង នោរីនាម | ជិនុយន ខ្ពស់(អង្គ) | ជិនុយន ខ្ពស់(អង្គ) |
|------|-----------------|--------------------|--------------------|
| ១ | បន្ទាត់ ហីម | ពាណិកក្រ | ដោនក្រ |
| ២ | ធំប ជាន | មេគគ្រ | ពាណិកក្រ |
| ៣ | ជិន សុវត្ថិ | មេគគ្រ | ពាណិកក្រ |
| ៤ | ថែម ពុធា | ១៩ គគ្រ | ២៩គគ្រ |
| ៥ | នេង បុន | ៤៩គគ្រ | ៧៧គគ្រ |
| ៦ | បុង សុខន | ៥៩គគ្រ | ៨៧គគ្រ |
| ៧ | កង វិម | ៣៧គគ្រ | ៥៧គគ្រ |
| ៨ | កង ជារ៉ា | ៣៣ គគ្រ | ៤១ គគ្រ |
| សរុប | | ២៨៩គគ្រ | ៣៩៩ គគ្រ |

សំគាល់ (តម្លៃស្ថិតិថ្មីដែលកំណើងទីផ្សារប្រាម=២០០០រៀល

ឧបន្ទាយជាពិសេវាបន្ត់

| ល.រ | លក្ខណៈប្រពិសោធន៍ | ចុកចាន | ចុកចាន២ |
|-----|------------------|----------------|----------------|
| ១ | ទំនន់ជាមធ្យោម | ០.១៥គ្រ/ដឹម | ០.២០គ្រ/ដឹម |
| ២ | ទិន្នន័យសរុប | ២៥៧គ្រ/៩៦០ ម៉ោ | ៣៥៥គ្រ/៩៦០ ម៉ោ |
| ៣ | ចំណួល | ៥៦៥.០០រៀល | ៧៤៥.០០រៀល |
| | | | |
| ៤ | ចំណាយ | ២៥៦.០០រៀល | ២៥៦.០០រៀល |
| ៥ | ចំណាច់ | ៣០៦.០០រៀល | ៤៤២.០០រៀល |
| ៦ | អត្រាចំណាច់ | ១១៥% | ១៥៥% |

-ដោយយកទិន្នន័យបុរីសាធារណ៍ទី១ប្រចាំបានមួយបុរីសាធារណ៍ទី២

គីបុរីសាធារណ៍ទី២ទទួលបាន ទិន្នន័យ

ខ្លួនជាបុរីសាធារណ៍ទី៣ចំនួន១១៨គ្រូ/១០០ម^២ ។

-ដោយយកអត្រាចំណោញបុរីសាធារណ៍ទី១ប្រចាំបានមួយបុរីសាធារណ៍ទី២

គីបុរីសាធារណ៍ទី២ ទទួល បាន ត្រាចំណោញ ខ្លួនជាបុរីសាធារណ៍ទី១ចំនួន៣៥% ។

-ដោយគុណភាពស្តូចនឹងរបុរីសាធារណ៍ទី១ ប្រចាំបានមួយបុរីសាធារណ៍ទី២

គីបុរីសាធារណ៍ទី២ ធានស្តូ ដើម្បីរាយច្បាសមានពាណិជ្ជការ

៤. ទេរបន្ទីតវិច្ឆាល់

ក្រាយពិធីសោធនីរួចមកការដំណឹងការផ្តល់សេចក្តីជាបន្ទីតវិច្ឆាល់និង ធម្មាម យើង
យើង ឬពុកជាបន្ទីតវិច្ឆាល់ទី២ ទិន្នន័យខ្ពស់ជាងបន្ទីតវិច្ឆាល់ទី១ចំនួន ១១៨គ្រឿង/១៦០ម^២ ។ ចំណោក អត្រាចំណោត បន្ទី
ពិធីសោធនីទី២ អត្រាចំណោតខ្ពស់ជាងបន្ទីតវិច្ឆាល់ទី១ចំនួន ៣៥% ។ ដូច្នះបិរិយាណិភ័យការសំណល់ឡើងវិច្ឆាល់និង
ធម្មាម:

- ប្រិជីការសំណល់ឡើងវិច្ឆាល់និងក្រោប់បាត ៩.៥លីត្រា/ម^២ និងធម្មាម ១គ្រឿង/ម^២
- បំបែនលើកទិន្នន័យខ្ពស់បន្ទីតវិច្ឆាល់ ប្រិជីការសំណល់ឡើងវិច្ឆាល់និងលីត្រា/ម^២ ដោយលាយជាមួយ ទីកនាលីត្រ និងធម្មាមចំនួន ១គ្រឿង/ម^២
- បំបែនលើកឃុំចំនួន ១សប្តាហីតវិច្ឆាល់ ប្រិជីការសំណល់ឡើងវិច្ឆាល់និងលីត្រា/ម^២ លាយជាមួយ ទីកនាលីត្រ និងធម្មាមចំនួន ១គ្រឿង/ម^២

សមស្របជានេះ ទៅនិងដំណាក់សេចក្តីជាបន្ទីតវិច្ឆាល់ ព្រោះវាដើម្បីរាយដំណាក់សេចក្តីជាបន្ទីតវិច្ឆាល់ មានជាន់សេចក្តីមានទំហំធំ, ស្រួល ដែលផ្តល់ នូវទិន្នន័យ
ត្រឹមជានេះ ហើយទទួលបានប្រាកំណោតឡើងវិច្ឆាល់បន្ទីតវិច្ឆាល់ដែរ ។

ការប្រើប្រាស់ការសំណង់ឆ្បៃនឹងទីត្រួលដែកបានជាមួយនឹងការសំណង់ឆ្បៃនឹងត្រួលដែកដែលមានចំណាំបំផុះខ្លួនខ្លួន។



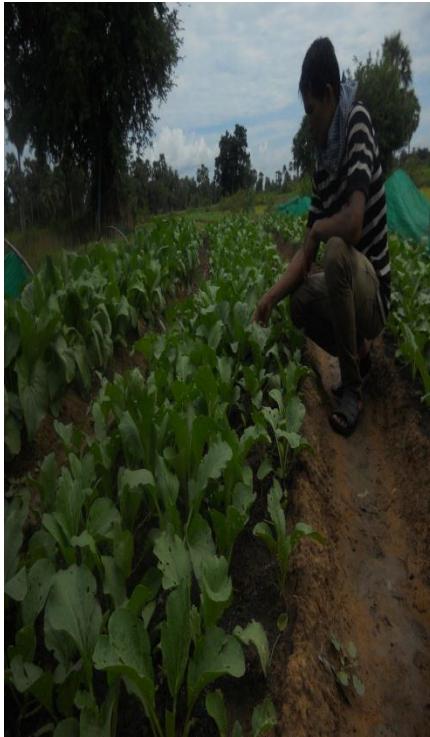


ក្រសួងព្រះនឹងក្រសាគទំនាក់ទុកបីពិភពលេខ នគរបាលប្រចាំឆ្នាំ

ផែនទេរីជីថាមពេលបណ្តុះបណ្តុះ







អារ៉ានា

