

ខេត្តព្រៃវែង

សក្តានុពលវិនិយោគ

សីហា ឆ្នាំ ២០០៨



ខេត្តព្រៃវែង

តំបន់អាជីវកម្មដែលមិនទាន់បានប្រើប្រាស់របស់កម្ពុជា



USAID

ជំនួយពិភពលោកអាមេរិក

បញ្ជាក់:

ទស្សនៈរបស់អ្នកនិពន្ធដែលបង្ហាញនៅក្នុងឯកសារបោះពុម្ពផ្សាយនេះ មិនបានឆ្លុះបញ្ចាំងអំពីទស្សនៈរបស់ទីភ្នាក់ងារសហរដ្ឋអាមេរិក ដើម្បីអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ ឬ រដ្ឋាភិបាលអាមេរិកនោះទេ ។



របាយការណ៍វិនិយោគខេត្តព្រៃវែង

មតិស្វាគមន៍ពីឯកឧត្តមអភិបាលខេត្ត	២
ចំណុចខ្លាំងរបស់ប្រទេស	៣
<p>បរិយាកាសអាជីវកម្មបើកចំហ</p> <p>កំលាំងពលកម្មដែលមានតម្លៃឈ្នួលពលកម្មទាប</p> <p>ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រក្នុងតំបន់</p>	
តើចោតអ្វីប្រើសេវាសេវកខេត្តព្រៃវែង?	៤
<p>១. ទីតាំង និងបណ្តាញផ្លូវគោកល្អប្រសើរ</p> <p>២. កំលាំងពលកម្ម - ច្រើន វ័យក្មេង តម្លៃទាប</p> <p>៣. វិស័យសេវាហិរញ្ញវត្ថុដ៏ក្លាំងក្លា</p> <p>៤. អចលនទ្រព្យដែលមានតម្លៃខ្ពស់លើសលប់ លក់ក្នុងតម្លៃទាប</p> <p>៥. សេវាទឹក និងអគ្គិសនីដែលមានលក្ខណៈប្រកួតប្រជែង</p>	
ឧស្សាហកម្មសំខាន់ៗរបស់ខេត្ត	៥
<p>កសិកម្ម</p> <p>ឧស្សាហកម្ម</p>	
ឱកាសអាជីវកម្ម	៦
ការអភិវឌ្ឍន៍ដែលកំពុងបំណើការ	៦
ត្រូវការស្វែងយល់បន្ថែមទៀតទេ?	៧

របាយការណ៍វិនិយោគនេះផលិតដោយ EMC សំរាប់គំរោងអភិវឌ្ឍន៍សហគ្រាសខ្នាតតូចបំផុត ខ្នាតតូច និងខ្នាតមធ្យម នៅកម្ពុជា ដែលអនុវត្តគំរោងដោយអង្គការ DAI ឧបត្ថម្ភថវិកាដោយ ទីភ្នាក់ងារសហរដ្ឋអាមេរិក ដើម្បីអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ ។



មតិស្វាគមន៍ពីឯកឧត្តមអភិបាលខេត្ត

ព្រៃវែងគឺជាខេត្តដែលមានទីតាំងល្អ ស្ថិតនៅចន្លោះទីក្រុងភ្នំពេញ និងទីក្រុងហូជីមិញ ។ ផ្លូវជាតិលេខមួយគឺជាផ្លូវជាតិ ដែលមានភាពមាញឹកបំផុតរបស់កម្ពុជាដោយឆ្លងកាត់ខេត្តនេះទាំងមូល ហើយជាបណ្តាញផ្លូវដ៏ល្អមួយដែលភ្ជាប់ទៅទីផ្សារសេដ្ឋកិច្ចសំខាន់ៗក្នុងតំបន់សំរាប់អាជីវកម្មរបស់យើង ។

ខេត្តមានទីតាំងនៅត្រើយខាងកើតនៃដងទន្លេមេគង្គ ដែលផ្តល់ប្រភពទឹកស្អាតសំរាប់វិស័យកសិកម្ម និងធនធានមន្ត ។

ខេត្តព្រៃវែងគឺជាជម្រកស្រូវដ៏ធំមួយនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ។ យើងក៏មានត្រី មាន់ ទា និងជ្រូកជាច្រើន រួមទាំងដំណាំផ្សេងៗទៀតផងដែរ ។ ទោះជាយ៉ាងណាក៏ដោយខេត្តរបស់យើងពុំមែនជាខេត្តដែលពឹងផ្អែកលើវិស័យកសិកម្មតែមួយមុខនោះទេ ។ ទីតាំងខេត្តយើងបានតំរូវឱ្យវិនិយោគិនទាំងឡាយ ក្នុងការស្នើសុំឱ្យខេត្តព្រៃវែងនេះក្លាយជាទីតាំងសំរាប់រោងចក្រកាត់ដេរសំលៀកបំពាក់ថ្មីមួយ ។

ខេត្តរបស់យើងមានទំហំមធ្យម ។ ប៉ុន្តែមានចំនួនប្រជាជនយ៉ាងច្រើន មនុស្សពេញវ័យពេញកំលាំងធ្វើការ ហើយឧស្សាហ៍ព្យាយាមក្នុងការងារចំនួនមួយលាននាក់ ។

ដើម្បីបន្តលើកកម្ពស់មូលដ្ឋានសេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេសយើង អាជ្ញាធរខេត្តព្រៃវែងបានបំពេញការងាររបស់ខ្លួនយ៉ាងសកម្ម ដើម្បីពង្រឹងបរិយាកាសអាជីវកម្ម ។

ទោះជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ក៏យើងមិនបញ្ឈប់ត្រឹមនេះដែរ យើងនៅតែបន្តកែលម្អខេត្តរបស់យើង ឱ្យកាន់តែមានការទាក់ទាញខាងវិនិយោគទុនបន្ថែមទៀត ព្រមទាំងថែរក្សាសហគ្រាសអាជីវកម្ម ដែលមានស្រាប់ឱ្យបានគង់វង្សទៀតផង ។ យើងរីករាយចំពោះសក្តានុពលក្នុងការពង្រឹង និងពង្រីកមូលដ្ឋានឧស្សាហកម្មរបស់យើង ព្រមទាំងបើកចំហទទួលស្វាគមន៍វិនិយោគិនទាំងក្នុង និងក្រៅប្រទេសថែមទៀត ។ យើងនឹងព្យាយាមឱ្យអស់ពីលទ្ធភាព ដើម្បីបង្កលក្ខណៈងាយស្រួល និងធ្វើឱ្យវិនិយោគិនចំណាយធនធានក្នុងការបង្កើត និងការប្រកបមុខជំនួញរបស់ពួកគេ ហើយយើងនឹងប្រឹងប្រែងបំពេញភារកិច្ចរបស់យើង ក្នុងការផ្តល់បរិយាកាសអាជីវកម្មប្រកបដោយសេរីភាពនិងអាចទុកចិត្តបាន ។

ខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណដល់ទីភ្នាក់ងារសហរដ្ឋអាមេរិកដើម្បីអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ ដែលបានជួយឧបត្ថម្ភក្នុងការរៀបចំបង្កើតរបាយការណ៍វិនិយោគ និងបានបន្តគាំទ្រលើការផ្សព្វផ្សាយការអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឯកជននៅក្នុងខេត្តរបស់យើងខ្ញុំ ។

ខ្ញុំទន្ទឹងរង់ចាំធ្វើការជាមួយវិនិយោគិនទាំងអស់ ដើម្បីជួយធ្វើឱ្យពាណិជ្ជកម្មរបស់ពួកគេព្រមទាំងខេត្តដែលមានសក្តានុពលរបស់យើងនេះ កាន់តែមានភាពរីកចម្រើនឡើងថែមទៀត ។

សូមទទួលនូវការគោរពដ៏ស្មោះស្ម័គ្រអំពីខ្ញុំ ។

ឯកឧត្តម អ៊ុង សាមី
អភិបាលខេត្តព្រៃវែង



ចំណុចខ្លាំងរបស់ប្រទេស

ជាងមួយទសវត្សរ៍ចុងក្រោយនេះ ប្រទេសកម្ពុជាបានចេញមុខជាអ្នកប្រកួតប្រជែងក្នុងតំបន់ដីរឹងមាំ និងសកម្មដោយមានភោគទ្រព្យយ៉ាងសម្បូរបែប ដែលមានសារៈសំខាន់បំផុតសំរាប់កំណើន និងការអភិវឌ្ឍន៍អាជីវកម្មប្រកបដោយជោគជ័យ ។

បើកទូលាយសំរាប់អាជីវកម្ម

- ពន្ធលើប្រាក់ចំណេញដែលមានតម្លៃទាប-ពន្ធ ២០% លើប្រាក់ ចំណេញ (ការខាតបង់ ៥ ឆ្នាំទៅមុខ)
- ពុំមានការកំណត់លក្ខខណ្ឌកាន់កាប់បរទេសទេ ។ ប្រទេសកម្ពុជា អនុញ្ញាតឱ្យសម្ព័ន្ធអាជីវកម្មរួមគ្នា ឬក្រុមហ៊ុនដែលកាន់កាប់ដោយបរទេសប្រតិបត្តិការ១០០% ដោយមានសិទ្ធិពេញលេញដែលអាចនាំចូល និងនាំចេញផលិតផលបានស្មើគ្រប់ប្រភេទ ។
- វិនិយោគិនទាំងអស់ទទួលបានការការពារប្រកបដោយសមភាព ។
- ប្រទេសកម្ពុជាមានសេរីភាពខាងសេដ្ឋកិច្ចជាងប្រទេសចិន ឥណ្ឌា វៀតណាម និងឥណ្ឌូនេស៊ី ។
- ពុំមានការគ្រប់គ្រងតម្លៃផលិតផល ឬសេវាណាមួយទេ ។
- ពុំមានការគ្រប់គ្រងការប្តូររូបិយប័ណ្ណបរទេស ឬការកំណត់លក្ខខណ្ឌទៅលើការប្តូររូបិយប័ណ្ណនេះទេ ។
- ពុំមានការកំណត់លក្ខខណ្ឌស្តីពីការបង្វិលទុនទេ ។
- សមាជិកភាពអង្គការពាណិជ្ជកម្មពិភពលោក និងអាស៊ាន ។
- ពុំមានការកំណត់លក្ខខណ្ឌពាណិជ្ជកម្មបរិមាណ និងពុំមានការទំលាក់ថ្លៃបំបាត់ពន្ធតុល ទេ ។ ប្រទេសកម្ពុជាអាចទទួលបានការលើកលែងពន្ធ និងការកំណត់កូតានៅលើទីផ្សារពិភពលោកធំៗ (ដូចជាសហរដ្ឋអាមេរិក សហភាពអឺរ៉ុប ជប៉ុន និងបណ្តាប្រទេសសមាជិកអាស៊ានជាច្រើនទៀត) ។
- អជ្ជាធរខេត្តមានសិទ្ធិអនុម័តការវិនិយោគទុនក្រោម ២លានដុល្លារ ដើម្បីការចាប់ផ្តើមអភិវឌ្ឍន៍អាជីវកម្មឆាប់រហ័ស ។

“ប្រទេសកម្ពុជា បើកទូលាយយ៉ាងពេញលេញសំរាប់អាជីវកម្ម ហើយរាជរដ្ឋាភិបាលកម្ពុជានឹងព្យាយាមឱ្យអស់ពីសមត្ថភាព ដើម្បីធានានូវបរិយាកាសគួរជាទីពេញចិត្ត និងជោគជ័យដល់គ្រប់សហគ្រាសទាំងអស់នៅក្នុងព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា ។ ”

- សម្តេចអគ្គមហាសេនាបតីតេជោ ហ៊ុន សែន នាយករដ្ឋមន្ត្រីនៃព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា

កំលាំងពលកម្មដែលមិនច្រើន

បើប្រៀបធៀបទៅនឹងដៃគូប្រកួតប្រជែងជាច្រើនក្នុងតំបន់ ប្រទេសកម្ពុជាវិករាយនឹងទទួលយកអត្រាប្រាក់ចំណូលទាបសមរម្យ ក្នុងគោលបំណងទាក់ទាញឧស្សាហកម្មដែលប្រើកំលាំងពលកម្មច្រើន ។

ឆ្លងកាត់ជាច្រើនឆ្នាំចុងក្រោយនេះ កំលាំងពលកម្មនៅប្រទេសកម្ពុជា បានកើនឡើងជាង ៥០% ច្រើនជាងពីរដងនៃអត្រានៅក្នុងប្រទេសសមាជិកអាស៊ានផ្សេងទៀត^១ ។ ហើយដោយសារមានប្រជាជនរយៗក្មេងចំនួនច្រើន (ចំនួនពាក់កណ្តាលមានអាយុក្រោម ២០ឆ្នាំ) ទើបធ្វើឱ្យកំណើននៃកំលាំងពលកម្មនេះ នឹងបន្តកើនឡើង ។

ប្រាក់ចំណូលក្នុងសេដ្ឋកិច្ចកាត់បន្ថយ

ប្រទេស	អត្រាប្រាក់ចំណូលក្នុងមួយម៉ោង (US\$)
កម្ពុជា	0.33
ចិន	0.88 ^a /0.66 ^b
ប៉ាគីស្ថាន	0.41
ឥណ្ឌា	0.38
ឥណ្ឌូនេស៊ី	0.30
បង់ក្លាដេស	0.39

ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រក្នុងតំបន់

ប្រទេសកម្ពុជាមានទីតាំងស្ថិតនៅចំកណ្តាលតំបន់ ដែលមានសក្តានុពលបំផុតនៅលើពិភពលោក ។ ស្ថិតនៅកណ្តាលប្រទេសថៃ និងប្រទេសវៀតណាម ប្រទេសកម្ពុជាគឺជាផ្នែកមួយនៃច្រកសេដ្ឋកិច្ចខាងត្បូងនៃមហាអនុតំបន់ទន្លេមេគង្គ ដែលលាតសន្ធឹងចេញពីទីក្រុងហូជីមិញរហូត ដល់ទីក្រុងបាងកក ។

ដោយសារទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្ររបស់ខ្លួន ប្រទេសកម្ពុជាបានរីករាយនឹងទទួលយកការគាំទ្រពីសំណាក់អន្តរជាតិដ៏សំខាន់ៗ ក្នុងការកសាងហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធដឹកជញ្ជូនរបស់ខ្លួនដើម្បីសម្រួលដល់ពាណិជ្ជកម្មក្នុងប្រទេស និងជាមួយប្រទេសជិតខាង ។ ជាលទ្ធផល ពាណិជ្ជកម្មជាមួយនិងប្រទេសវៀតណាម និងប្រទេសថៃកំពុងតែរីកចម្រើនឡើងយ៉ាងឆាប់រហ័ស ។



“អ្នកមានទីក្រុងធំជាងគេចំនួនពីរនៅក្នុងអាស៊ីដែលនៅអមប្រទេសអ្នក ។ អ្នកមានប្រជាជន១៥លាននាក់នៅទីក្រុងបាងកក និង៨លាននាក់នៅទីក្រុងហូជីមិញ ហើយកំណើនផ្សេងៗមានការកើនឡើងជាលំដាប់ នៅភាគកណ្តាលនៃទីក្រុងទាំងពីរ ។ ”

- Edward Hopkins, CB Richard Ellis Group Inc.

1. The Heritage Foundation លិខិតប្រកាសសេរីភាពសេដ្ឋកិច្ច ឆ្នាំ២០០៨ ។ <http://www.heritage.org/index/>
 2. និន្នាការសង្គម និងពលកម្មនៅអាស៊ាន ឆ្នាំ ២០០៧ -សមាហរណកម្មការប្រឈមមុខនិងកាលានុវត្តភាព ឆ្នាំ ២០០៧ ។

3. ចំណាំ: a) តំបន់ភ្នំ b) តំបន់ដីគោក
 ប្រភព: បារ្កាវី (Bargawi) ឧស្សាហកម្មកាត់ដេរកម្ពុជា -ប្រភព និងការវិនិយោគពេលអនាគត” វិទ្យាស្ថានអភិវឌ្ឍការគ្រប់គ្រង ឆ្នាំ ២០០៥ ។