

បញ្ជាក់:

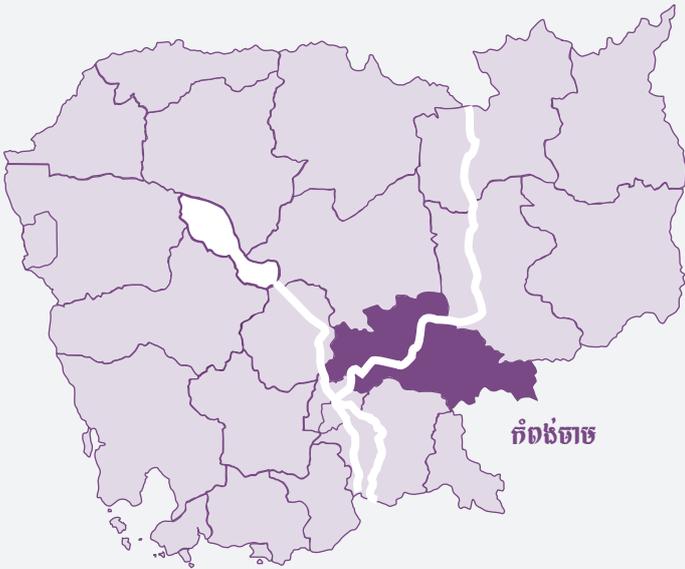
ទស្សនៈរបស់អ្នកនិពន្ធដែលបង្ហាញនៅក្នុងឯកសារបោះពុម្ពផ្សាយនេះ មិនបានឆ្លុះបញ្ចាំងអំពីទស្សនៈរបស់ទីភ្នាក់ងារសហរដ្ឋអាមេរិក ដើម្បីអភិវឌ្ឍន៍
អន្តរជាតិ ឬ រដ្ឋាភិបាលអាមេរិកនោះទេ ។



របាយការណ៍វិនិយោគខេត្តកំពង់ចាម

មតិស្វាគមន៍ពីឯកឧត្តមអភិបាលខេត្ត	២
ចំណុចខ្លាំងរបស់ប្រទេស	៣
បរិយាកាសអាជីវកម្មបើកចំហ កំលាំងពលកម្មដែលមានតម្លៃទាប ទីតាំងយុទ្ធសាស្ត្រក្នុងតំបន់	
តើហេតុអ្វីប្រើសេវាសេវកខេត្តកំពង់ចាម?	៤
១. បរិយាកាសអាជីវកម្មល្អបំផុតនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ២. ទីតាំង - មជ្ឈមណ្ឌលដឹកជញ្ជូននៅចំកណ្តាលប្រទេសកម្ពុជា ៣. តំបន់សេដ្ឋកិច្ចពិសេសឈានមុខគេ ដើម្បីជំរុញលើកទឹកចិត្តពាណិជ្ជកម្មដែលអាចរកប្រាក់ចំណេញបាន ៤. កំលាំងពលកម្ម - ច្រើន វ័យក្មេង មានការអប់រំ តម្លៃទាបពលកម្មទាប ៥. វិស័យសេវាកម្មហិរញ្ញវត្ថុដ៏រឹងមាំ ៦. អចលនទ្រព្យមានតម្លៃខ្ពស់លើសលប់ ៧. ការផ្គត់ផ្គង់អគ្គិសនី	
គណៈកម្មាធិការសំខាន់ៗរបស់ខេត្តកំពង់ចាម	៦
ឱកាសអាជីវកម្ម	៧
ការអភិវឌ្ឍន៍ផែនការចុងចំណោម	៧
ត្រូវការស្វែងយល់បន្ថែមទៀតទេ?	៨
ស្ថិតិ	៩

របាយការណ៍វិនិយោគនេះផលិតដោយ EMC សំរាប់គំរោងអភិវឌ្ឍន៍សហគ្រាសខ្នាតតូចបំផុត ខ្នាតតូច និងខ្នាតមធ្យម នៅកម្ពុជា ដែលអនុវត្តគំរោងដោយអង្គការ DAI ឧបត្ថម្ភថវិកាដោយ ទីភ្នាក់ងារសហរដ្ឋអាមេរិកដើម្បីអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិ ។



មតិស្វាគមន៍ពីឯកឧត្តមអភិបាលខេត្ត

ខេត្តកំពង់ចាមត្រូវបានគេស្គាល់ជាយូរណាស់មកហើយថាជាមជ្ឈមណ្ឌលកសិកម្មរបស់ប្រទេសកម្ពុជា។ អស់រយៈពេលជាច្រើនឆ្នាំមកហើយ កសិពាណិជ្ជកម្មបានលើកកម្ពស់សេដ្ឋកិច្ចតំបន់ព្រមទាំងជំរុញឱ្យយើងឈានទៅរកភាពផ្តុំផ្សំឡើងទាំងផ្នែកសេដ្ឋកិច្ច និងសង្គមកិច្ច។ កសិពាណិជ្ជកម្ម បានផ្តល់នូវមូលដ្ឋានសំរាប់ការអភិវឌ្ឍន៍សេដ្ឋកិច្ចបន្ថែមទៀត ព្រមទាំងផ្តល់ឱកាសវិនិយោគទុនផ្សេងទៀត។

បច្ចុប្បន្ននេះ សេដ្ឋកិច្ចតំបន់ប្រចាំខេត្តកំពង់ចាម មានដំណាក់កាលផ្សេងជាច្រើនក្រៅពីដំណាំស្រូវ និងដំណាំដទៃទៀត។ ដោយមានប្រជាពលរដ្ឋរយៈក្មេង ប្រកបដោយសេចក្តីឧស្សាហកម្មយាយមានចំណេះដឹង និងកំលាំងមាំមួនប្រមាណជិតពីរលាននាក់ យើងសូមធ្វើជាតំណាងឱ្យអនាគតនៃសេដ្ឋកិច្ចដែលមានកំណើនយ៉ាងឆាប់រហ័ស ព្រមទាំងតំណាងឱ្យសង្គមដែលកំពុងមានការអភិវឌ្ឍន៍។ យើងស្ថិតនៅចំណុចណាស់ រវាងទីប្រជុំជនសំខាន់ៗ ហើយខេត្តយើងក៏ជាកន្លែងដែលមានការរីកដុះដាលខាងការងារវិជ្ជាជីវៈ ព្រមទាំងមុខរបរអាជីវកម្មដែលកំពុងតែមានការរីកចម្រើនផងដែរ។

ដើម្បីបន្តលើកកម្ពស់មូលដ្ឋានសេដ្ឋកិច្ចរបស់ប្រទេសយើង និងបន្តពង្រឹងកិត្តិស័ព្ទរបស់យើងជាតំបន់អនុគ្រោះដល់ផ្នែកវិនិយោគទុនប្រចាំប្រទេសកម្ពុជានោះ អាជ្ញាធរខេត្តកំពង់ចាមបានបំពេញការងាររបស់ខ្លួនយ៉ាងសកម្ម ដើម្បីពង្រឹងបរិយាកាសអាជីវកម្ម។ កិច្ចប្រឹងប្រែងរបស់យើងបានធ្វើឱ្យខេត្តកំពង់ចាមត្រូវបានចាត់ទុកជាខេត្តដែលជាប់លំដាប់ថ្នាក់លេខ ១ ផ្នែកបរិយាកាសអាជីវកម្មនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។

ទោះជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ក៏យើងមិនបញ្ឈប់ត្រឹមនេះដែរ។ យើងនៅតែបន្តកែលម្អអនាគតរបស់យើងឱ្យកាន់តែមានការទាក់ទាញវិនិយោគទុនបន្ថែមទៀត ព្រមទាំងថែរក្សាសហគ្រាសពាណិជ្ជកម្មដែលមានស្រាប់ឱ្យបានគង់វង្សទៀតផង។ យើងរីករាយចំពោះសក្តានុពលភាពក្នុងការពង្រឹង និងពង្រីកមូលដ្ឋានឧស្សាហកម្មរបស់យើង ព្រមទាំងបើកចំហទទួលស្វាគមន៍វិនិយោគិនទាំងក្នុង និងក្រៅប្រទេសថែមទៀត។ យើងនឹងព្យាយាមឱ្យអស់ពីលទ្ធភាពដើម្បីបង្កលក្ខណៈងាយស្រួល និងធ្វើឱ្យវិនិយោគិនចំណាយធនធានតិចតួចក្នុងការបង្កើត និងការប្រកបមុខជំនួញរបស់ខ្លួន ហើយយើងនឹងប្រឹងប្រែងបំពេញភារកិច្ចរបស់ខ្លួន ដើម្បីផ្តល់បរិយាកាសអាជីវកម្មប្រកបដោយស្ថេរភាព និងអាចទុកចិត្តបាន។

ខ្ញុំសូមថ្លែងអំណរគុណដល់ទីភ្នាក់ងារសហរដ្ឋអាមេរិកដើម្បីអភិវឌ្ឍន៍អន្តរជាតិដែលបានជួយឧបត្ថម្ភក្នុងការរៀបចំបង្កើតរបាយការណ៍ វិនិយោគនិងបានបន្តគាំទ្រលើការផ្សព្វផ្សាយការអភិវឌ្ឍន៍វិស័យឯកជននៅក្នុងខេត្តរបស់យើងខ្ញុំ។

ខ្ញុំនឹងរង់ចាំធ្វើការជាមួយវិនិយោគិនទាំងអស់ដើម្បីជួយការធ្វើឱ្យអាជីវកម្មរបស់ពួកគេព្រមទាំងខេត្តដែលមានសក្តានុពលរបស់យើងនេះ កាន់តែមានភាពរីកចម្រើនឡើងថែមទៀត។

សូមទទួលនូវការគោរពដ៏ស្មោះស្ម័គ្រអំពីខ្ញុំ។

ឯកឧត្តម ហ៊ុន ណេង
អភិបាលខេត្តកំពង់ចាម

1. ខេត្តកំពង់ចាមជាប់ចំណាត់ថ្នាក់លេខ១ នៅក្នុងការវិភាគរបស់មូលនិធិអាស៊ី (Asia Foundation) និងសាជីវកម្មហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិ (IFC) កាលពីឆ្នាំ ២០០៦ ស្តីអំពីបរិយាកាសអាជីវកម្មនៅក្នុងខេត្តចំនួនដប់របស់កម្ពុជា។



តើហេតុអ្វីទើសវើសយកខេត្តកំពង់ចាម?

១. បរិយាកាសអាជីវកម្មល្អបំផុតនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា

ដោយមានទីតាំងស្ថិតនៅចំកណ្តាលប្រទេសកម្ពុជា បរិយាកាសអាជីវកម្មនៅខេត្តកំពង់ចាម គឺជាបរិយាកាសល្អបំផុតរបស់កម្ពុជា។ ថ្មីៗនេះ ខេត្តកំពង់ចាមទទួលបានចំណាត់ថ្នាក់លេខ១ ក្នុងចំណោមខេត្តនានារបស់កម្ពុជា ដោយសារបរិយាកាសគាំទ្រដល់អាជីវកម្មរបស់ ខេត្តនេះ។ នៅខេត្តកំពង់ចាម យើងធ្វើគ្រប់បែបយ៉ាងតាមដែលយើងអាចធ្វើបាន ដើម្បី ផ្តល់នូវបរិយាកាសប្រកបដោយសុវត្ថិភាព ដែលមានសក្តានុពលសំរាប់អាជីវកម្មរបស់អ្នក។

ចំណាត់ថ្នាក់របស់យើងទទួលបានតាមរយៈការសិក្សារួមគ្នារបស់មូលនិធិអាស៊ី និងសាជីវកម្ម ហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិ កាលពីឆ្នាំ២០០៦ ស្តីអំពីការវាយតម្លៃបរិយាកាសអាជីវកម្មតាមខេត្តនៃ ប្រទេសកម្ពុជា (PBES)^៥ ។ ការវាយតម្លៃនេះវាស់វែងទៅលើការគ្រប់គ្រងសេដ្ឋកិច្ច និង គោលនយោបាយច្បាប់ ដោយសារមានការពាក់ព័ន្ធនឹងការគាំទ្រដល់បរិយាកាសអាជីវកម្ម យ៉ាងសកម្ម និងផុសផុល ។

ជាមោទនភាពណាស់ ដែលការវាយតម្លៃរកឃើញថា កត្តាមួយចំនួនខាងក្រោមនេះពាក់ ព័ន្ធនឹងបរិយាកាសអាជីវកម្មរបស់ខេត្តកំពង់ចាមយើងនេះ:

ថ្លៃសុំសិទ្ធិចូលវិនិយោគទាបបំផុត

ខេត្តកំពង់ចាមបានបង្កើតប្រព័ន្ធចុះបញ្ជីពាណិជ្ជកម្មមួយ ដ៏មានប្រសិទ្ធភាពបំផុតនៅក្នុង ប្រទេសដែលតំណាងដោយថ្លៃអាជ្ញាប័ណ្ណទាប លក្ខខណ្ឌមានកំណត់សំរាប់អាជ្ញាប័ណ្ណ និង សិខិតអនុញ្ញាតពិសេស ហើយជាទូទៅមានរយៈពេលចុះបញ្ជីលឿនបំផុត ។

សូចនាករអំពីថ្លៃសុំសិទ្ធិចូលវិនិយោគ	ថ្លៃ*	ថ្លៃ \$*
សិខិតបញ្ជាក់ការចុះបញ្ជីនៅក្នុងខេត្ត	10	3.75
អាជ្ញាប័ណ្ណប្រតិបត្តិការនៅក្នុងខេត្ត	7	2.25
សិខិតបញ្ជាក់ការបង់ពន្ធប៉ាតង់	15	5.50

* ជាមធ្យម

ចាតាមលំដាប់កម្រិតសិទ្ធិផ្តល់បំផុត

ខេត្តកំពង់ចាម ទទួលបានចំណាត់ថ្នាក់លេខមួយផ្នែកកម្មសិទ្ធិ។ យើងខំប្រឹងឱ្យអស់ពី សមត្ថភាព ដើម្បីធានាដល់សិទ្ធិជាផ្លូវការនៃអាជីវកម្ម ដើម្បីធ្វើប្រតិបត្តិការ និងធានាដល់ សិទ្ធិកាន់កាប់ដីធ្លី ហើយយើងធ្វើកិច្ចការនេះបានល្អជាងខេត្តដទៃទៀត ។

សូចនាករស្តីពីច្បាប់កម្មសិទ្ធិ	ក្រុមហ៊ុន
ឯកសារកាន់កាប់ដីរបស់គ្រួសារ និងអាជីវកម្ម	92%
ប្តូរដី	36%
ការពិចារណាអំពីការដកហូតសិទ្ធិជារឿយៗ ឬតែងតែជាគ្រោះថ្នាក់	0%
ការពិចារណាអំពីការផ្លាស់ប្តូរសម្ភារៈនៅក្នុងកិច្ចសន្យាជួលមានកំរិតខ្ពស់ ឬខ្ពស់ខ្លាំង	14%
ការជួលពិរដ្ឋ	0%

គោលនយោបាយ និងច្បាប់ធានាសុវត្ថិភាព

បណ្តាក្រុមហ៊ុននៅខេត្តកំពង់ចាមមានឱកាសល្អបំផុត ក្នុងការទទួលបានឯកសារស្របច្បាប់ ដែលចាំបាច់សំរាប់ដំណើរការអាជីវកម្មរបស់ខ្លួន។ ឯកសារទាំងនេះ អាចរកបានដោយស្មើ ភាពគ្នា ហើយគោលនយោបាយ និងច្បាប់ថ្មីមានការទំនាក់ទំនងទៅនឹងបណ្តាក្រុមហ៊ុន ហើយមានការអនុវត្តដែលអាចព្យាករណ៍បាន ។

ពាក្យសុំ និងព័ត៌មានអំពីការចុះបញ្ជី និងអាជ្ញាប័ណ្ណសំរាប់អាជីវកម្មមានត្រៀមរួចជាស្រេច នៅការិយាល័យនៃមន្ទីរពាណិជ្ជកម្ម និងមន្ទីរឧស្សាហកម្ម រ៉ែ និងថាមពលរបស់យើង។ មិនដូចជាខេត្តដទៃទៀតទេ អ្នកមិនចាំបាច់ធ្វើការទំនាក់ទំនងទៅមន្ត្រីខេត្តនេះ ដើម្បីទទួល បានព័ត៌មាននេះទេ ។

រយៈពេលអនុវត្តតាមច្បាប់តិចបំផុត

បណ្តាអាជីវកម្មដែលមានទីតាំងស្ថិតនៅក្នុងខេត្តកំពង់ចាម ចំណាយពេលក្នុងការអនុវត្ត តាមច្បាប់ និងរង់ចាំតិចជាងខេត្តដទៃទៀតនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា។ បណ្តាក្រុមហ៊ុនរបស់ យើងក៏មានការធ្វើអធិការកិច្ចពិ ទីភ្នាក់ងារច្បាប់ក្នុងស្រុកតិចជាងខេត្តដទៃទៀតដែរ ។

សូចនាករ	
បណ្តាក្រុមហ៊ុនដែលចំណាយពេលច្រើនជាង ១៦ថ្ងៃ ក្នុងមួយឆ្នាំទៅលើនីតិវិធី ការិយាល័យធិបតេយ្យ (%)	14
ការធ្វើអធិការកិច្ចសរុបប្រចាំឆ្នាំ (ចំនួនធ្វើអធិការកិច្ចជាមធ្យម)	4
រង់ចាំប្តូរដី (ចំនួនថ្ងៃជាមធ្យម)	30

ការចូលរួមពីវិស័យឯកជនខ្លាំងក្លាក្នុងគោលនយោបាយ

នៅចុងបញ្ចប់ យើងពិភាក្សាអំពីអាជីវកម្មរបស់យើងជាញឹកញាប់ និងហ្មត់ចត់ជាងខេត្ត ដទៃទៀត ដើម្បីធានាថាតម្រូវការ និងបញ្ហារបស់អ្នកត្រូវបានដោះស្រាយនៅក្នុងការ អភិវឌ្ឍន៍គោលនយោបាយខេត្ត ។

យើងមានមោទនភាពណាស់ដែលបានបង្កើតបរិយាកាសមួយ ដែលគាំទ្រដល់តម្រូវការនានា និងផ្តល់នូវប្រយោជន៍អាជីវកម្មរបស់យើង ហើយយើងទន្ទឹងរង់ចាំស្វាគមន៍ចំពោះអាជីវកម្ម ថ្មីប្រមូលថ្មីៗ និងកំពុងនឹងដំណើរការបន្ថែមទៀតមកដល់ខេត្តរបស់យើង ។

២. ទីតាំង - ចម្រុះចំណូលថវិកាចំណូលប្រទេសកម្ពុជា

ខេត្តកំពង់ចាមមានទីតាំងនៅចំកណ្តាលប្រទេស ហើយមានព្រំដែនជាប់នឹងប្រទេសវៀត ណាម។ ដោយសារខេត្តកំពង់ចាមស្ថិតនៅជិត និង មានព្រំប្រទល់ជាប់ជាមួយប្រទេស វៀតណាម ដូច្នេះខេត្តនេះទទួលបានការដាក់លក់កមិផល-ផលិតផលមួយចំនួនទៀតរបស់ ខេត្តនៅលើទីផ្សារដ៏ធំមួយ ដូចជាជីវកៅស៊ូដើម ហើយកសិផលត្រូវបាននាំចេញពីខេត្ត ឬឆ្លងកាត់ខេត្តទៅប្រទេសវៀតណាមក្នុងបរិមាណដ៏ច្រើន ។

5. ការវាយតម្លៃបរិយាកាសអាជីវកម្មរបស់បណ្តាខេត្តនានា ក្នុងឆ្នាំ ២០០៦ របស់មូលនិធិអាស៊ី និង សាជីវកម្មហិរញ្ញវត្ថុអន្តរជាតិ នៅកម្ពុជាបានវាស់វែងអាជីវកម្មចំនួន ៥០០ នៅក្នុងខេត្តក្នុងចំនួន ដប់៖ ភ្នំពេញ សៀមរាប កំពត បាត់ដំបង កំពង់ចាម កណ្តាល បន្ទាយមានជ័យ ស្វាយរៀង កំពង់ឆ្នាំង និងក្រុងព្រះសីហនុ ។